

**Biuro Pośrednictwa Nieruchomości "Allenieruchomości"**

Paweł Hołodewicz  
 ul. Kopcińskiego 35 Łódź 90-143  
 tel.: 888123979  
 email: biuro@allenieruchomosci.com.pl  
 Łódź

Informacje ogólne	
Oferta nr	ALE-MW-162
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Łódź
Dzielnica	Bałuty
Rejon	Julianów
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	121.00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Cena/m2	28.93
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Alicja Nasińska
Telefon	888123979
E-mail	anasinska@allenieruchomosci.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	las
Woda	miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	tereny rekreacyjne
Ogrzewanie	własne dla budynku
Alarm	nie
Winda	tak
Ilość wind	1
Tarasy	taras
Ilość tarasów	1
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	nie

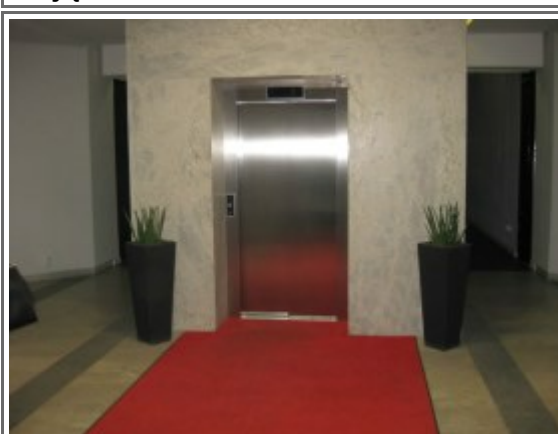
**Polecamy do wynajęcia komfortowy apartament położony w unikatowym budynku w willowej dzielnicy Julianów. Atutem jest lokalizacja-sąsiedztwo terenów rekreacyjnych, dogodny dojazd do centrum miasta.**  
**Apartament wykończony materiałami wysokiej jakości, w pełni umeblowany i wyposażony. W mieszkaniu dodatkowe pomieszczenia stanowią pralnia i garderoba, na najniższym poziomie garaż oraz pomieszczenie gospodarcze. Z przestronnego tarasu widok na las ,do którego wejście prowadzi przez furtkę. Budynek monitorowany z całodobową ochroną, na terenie dodatkowe miejsce postojowe. Zapraszamy.**  
**Licencja biura-7035**

**Biuro Pośrednictwa Nieruchomości "Allenieruchomości"**

Paweł Hołodewicz  
 ul. Kopcińskiego 35 , Łódź 90-143  
 tel.: 888123979  
 email: biuro@allenieruchomosci.com.pl  
 Łódź

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1200
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3
Podłogi pokoi	deski
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zamrażarka, zmywarka
Typ łazienki	osobno z wc
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Powierzchnia WC	3
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	terakota
Podłoga przedpokoi	wykładzina

**Zdjęcia****Biuro Pośrednictwa Nieruchomości "Allenieruchomości"**

Paweł Hołodewicz  
 ul. Kopcińskiego 35 , Łódź 90-143  
 tel.: 888123979  
 email: biuro@allenieruchomosci.com.pl  
 Łódź