

**Biuro Pośrednictwa Nieruchomości "Allenieruchomości"**

Paweł Hołodewicz

ul. Kopcińskiego 35 Łódź 90-143

tel.: 888123979

email: biuro@allenieruchomosci.com.pl

Łódź

Informacje ogólne	
Oferta nr	ALE-MW-261
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Łódź
Dzielnica	Polesie
Ulica	Kasprzaka
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	1
Pow. całkowita [m2]	38.00 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Kaucja zabezp.	900
Cena/m2	23.68
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Katarzyna Hołodewicz
Telefon komórkowy	536 - 111 - 537
Telefon	881 - 405 - 881
E-mail	katarzynaholodewicz@interia.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na podwórko
Gaz	tak - miejski
Woda	miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	nie

Wynajmę dużą, słoneczną kawalerkę około 38m2 w bloku z cegły przy ul. Kasprzaka.

Lokal odświeżony w zeszłym roku.

Pokój przestronny z dużym balkonem, nowe okna.

Kuchnia umeblowana i wyposażona.

Łazienka z wc.

Drzwi antywłamaniowe.

Opłaty: czynsz najmu 900zł, do administracji 450, zaliczka na media 100zł rachunki w/g zużycia, kaucja 900zł, jednorazowa prowizja biura 700zł netto.

Biuro pobiera prowizję w momencie zrealizowania oferty i indywidualnie pod klienta, zgodnie z przepisami prawa przygotowuje umowy (to ważne gdy na rynku nieruchomości jest tak wiele nieuczciwych osób.)

Allenieruchomosci.com.pl

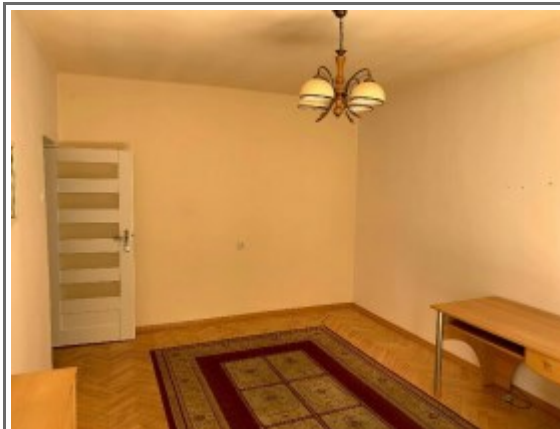
Kontakt Kasia 881 405 881, Paweł 536 111 537

Wszystkie szczegóły zestawiono na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela. Jednocześnie nie bierzemy odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność i aktualność. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

**Mapa**

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	450
Okna	PCV
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,6500
Powierzchnia pokoi	24
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	12
Wyposażenie kuchni	szafki wiszące, szafki stojące, sprzęt AGD, piekarnik, mikrofalówka, lodówka/zamrażarka, kuchenka gazowa, garnki, wyposażenie drobne
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	pralka, wanna

**Zdjęcia**

**Biuro Pośrednictwa Nieruchomości "Allenieruchomości"**

Paweł Hołodewicz

ul. Kopcińskiego 35 , Łódź 90-143

tel.: 888123979

email: [biuro@allenieruchomosci.com.pl](mailto:biuro@allenieruchomosci.com.pl)

Łódź